



Gemeenteraad van 29 april 2019

Aanwezig : R. Frans (Burgemeester), L. Bardyn (Schepen), L. Reyntjens (Schepen), V. Nonneman (Schepen), S. Demartelaere (Schepen), H. Jongenelen (Schepen), K. Dorikens (Gemeenteraadslid), V. Dieltjens (Gemeenteraadslid), V. Kwick (Gemeenteraadslid), T. Van Der Brempt (Gemeenteraadslid), C. Keimes (Gemeenteraadslid), D. Logiest (Gemeenteraadslid), J. Kauwenberghs (Gemeenteraadslid), J. Leffelaer (Gemeenteraadslid), M. Wouters (Gemeenteraadslid), L. Verschueren (Gemeenteraadslid), M. Elst (Gemeenteraadslid), R. Bastiaenssens (Gemeenteraadslid), J. Schouwaerts (Gemeenteraadslid - Voorzitter), A. Sorée (Gemeenteraadslid), P. Kloeck (Gemeenteraadslid), O. Maes (Gemeenteraadslid), F. Clee (Gemeenteraadslid), D. De Bruyn (Gemeenteraadslid), S. Denis (Algemeen Directeur)

Verontschuldigd : C. Van Haute (Gemeenteraadslid)

Volgnummer: 01.01

Goedkeuring verslag vorige zitting.

Secretariaat - M. Van Damme
R. Frans

Samenvatting

De gemeenteraad keurde het verslag van de vorige zitting goed.

De gemeenteraad keurt met éénparigheid van stemmen het verslag van de vorige zitting goed.

Volgnummer: 01.02

Aanduiding vertegenwoordigers in intercommunales en maatschappijen.

Secretariaat - M. Van Damme
R. Frans

Samenvatting

Bij het begin van een nieuwe legislatuur moeten de lokale besturen nieuwe vertegenwoordigers aanduiden voor de verschillende organen van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden waarvan het lokaal bestuur deel uitmaakt. De gemeente neemt deel aan Fluvius Antwerpen, Fluvius Opdrachthoudende vereniging, Interlokale vereniging sportregio Antwerpse Kempen, ARRO, BeNeGo en Biscuit. De gemeenteraad stelde vertegenwoordigers aan voor hun algemene vergadering, raad van bestuur en /of andere organen.

Feiten en doelstelling

Bij het begin van een nieuwe legislatuur moeten de lokale besturen nieuwe vertegenwoordigers aanduiden voor de verschillende organen van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden waarvan het lokaal bestuur deel uitmaakt.

De gemeente is aangesloten bij volgende intercommunales:

- Fluvius Antwerpen
- Fluvius Opdrachthoudende vereniging

De gemeente is lid van volgende maatschappijen:

- Interlokale vereniging sportregio Antwerpse Kempen
- Sociale Bouw- en Kredietmaatschappij ARRO Antwerpen cvba
- Biscuit
- Belgisch-Nederlands Grensoverleg BeNeGo

Voor het Regionaal Bestuurscomité van Fluvius Antwerpen dient de gemeenteraad een vertegenwoordiger aan te duiden uit haar leden. De leden van het Regionale bestuurscomité kunnen geen vertegenwoordiger zijn voor de Algemene Vergadering.

Voor Fluvius Opdrachthoudende vereniging dient de gemeenteraad een vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de algemene vergadering aan te duiden uit haar leden.

Voor het beheerscomité van de Interlokale vereniging Sportregio Antwerpse Kempen kan het gemeentebestuur een vertegenwoordiger en plaatsvervanger aanduiden. Ook hier dienen de afgevaardigden burgemeester, schepen of gemeenteraadslid te zijn.

Voor de algemene vergadering van S.B.K. ARRO kan het gemeentebestuur een vertegenwoordiger en plaatsvervanger aanduiden, voor de algemene vergadering alsook een lid van de Raad van bestuur.

Voor de projectvereniging Biscuit dient de gemeenteraad één stemgerechtigd lid af te vaardigen voor de raad van bestuur zijnde een gemeenteraadslid, burgemeester of schepen, en één afgevaardigde met raadgevende stem zijnde een raadslid, verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uit maakt van het college van burgemeester en schepenen of aangesteld is als voorzitter van het bijzonder comité van de sociale dienst.

BeNeGo vraagt om twee afgevaardigden aan te duiden voor haar Algemeen bestuur.

De vertegenwoordigers worden aangeduid voor de periode van een legislatuur, m.n. van 2019 tot 2024.

Voor deze vertegenwoordigingen werden volgende kandidaturen ontvangen

- Regionaal Bestuurscomité Fluvius Antwerpen
 - o Effectief: Jef Leffelaer, Ludo Reyntjens
- Algemene vergadering Fluvius Opdrachthoudende vereniging
 - o Effectief: Jef Leffelaer, Ludo Reyntjens
 - o Plaatsvervangend: Odette Maes, Sarah Demartelaere
- Beheerscomité van de Interlokale Vereniging Sportregio Antwerpen
 - o Effectief: Liesbeth Bardyn
 - o Plaatsvervangend: Herman Jongenelen

- Algemene Vergadering S.B.K. ARRO
 - o Effectief: Manuel Elst, Gustaaf Antonissen
 - o Plaatsvervangend: Marleen Bocken
- Raad van bestuur S.B.K. ARRO
 - o Lid: Odette Maes, Veerle Nonneman
- Raad van bestuur Biscuit
 - o Stemgerechtigd lid (meerderheid): Liesbeth Bardyn
 - o Lid met raadgevende stem (oppositie): Jef Leffelaer, Corneel Keimes
- Algemeen Bestuur BeNeGo
 - o Afgavaardigde: Rik Frans
 - o Afgevaardigde: Veerle Nonneman

Adviezen

n.v.t.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Toepasselijke regelgeving

- Decreet lokaal bestuur, art. 432 § 3, 445
- Fluvius Opdrachthoudende vereniging, statuten art. 34
- S.B.R. ARRO, statuten art. 14, 22
- Biscuit, statuten art. 7

Communicatie

De dienst adviseert de communicatie als volgt:

- Interne communicatie: mandatarissen
- Externe communicatie: maatschappijen

Besluit

De Raad gaat over tot geheime stemming.

Volgende personen worden aangeduid tot vertegenwoordiger van de gemeente voor de periode van heden tot het einde van de gemeentelijke legislatuur:

- Regionaal Bestuurscomité Fluvius Antwerpen
 - o Effectief: Ludo Reyntjens
met 15 stemmen voor (5 stemmen voor Jef Leffelaer en 4 onthoudingen)
- (Buitengewone) Algemene vergadering Fluvius Opdrachthoudende vereniging
 - o Effectief: Ludo Reyntjens
met 15 stemmen voor (5 stemmen voor Jef Leffelaer en 4 onthoudingen)
 - o Plaatsvervangend: Sarah Demartelaere
met 15 stemmen voor (5 stemmen voor Odette Maes en 4 onthoudingen)
- Beheerscomité van de Interlokale Vereniging Sportregio Antwerpen
 - o Effectief: Liesbeth Bardyn
met 19 stemmen voor en 5 onthoudingen
 - o Plaatsvervangend: Herman Jongenelen
met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen
- Algemene Vergadering S.B.K. ARRO
 - o Effectief: Gustaaf Antonissen
met 15 stemmen voor (5 stemmen voor Manu Elst en 4 onthoudingen)
 - o Plaatsvervangend: Marleen Bocken
met 14 stemmen voor en 10 onthoudingen

- *Raad van bestuur S.B.K. ARRO*
 - o *Lid: Veerle Nonneman*
met 15 stemmen voor (5 stemmen voor Odette Maes en 4 onthoudingen)
- *Raad van bestuur Biscuit*
 - o *Stemgerechtigd lid (meerderheid): Liesbeth Bardyn*
met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen
 - o *Lid met raadgevende stem (oppositie): Corneel Keimes*
met 17 stemmen voor (5 stemmen voor Jef Leffelaer en 2 onthoudingen)
- *Algemeen Bestuur BeNeGo*
 - o *Afgavaardigde: Rik Frans*
met 18 stemmen voor en 6 onthoudingen
 - o *Afgevaardigde: Veerle Nonneman*
met 16 stemmen voor en 8 onthoudingen

Volgnummer: 01.03

Goedkeuring nieuwe samenstelling beheerraad gemeentelijke bibliotheek.

Bibliotheek - M. Ipermans
L. Bardyn

Samenvatting

Bij de start van de nieuwe legislatuur dient de beheerraad van de bibliotheek opnieuw samengesteld te worden. Het organiek reglement bepaalt dat de beheerraad bestaat uit een vertegenwoordiger per politieke partij zetelend in de gemeenteraad, een vertegenwoordiger per erkende onderwijsinstelling, een vertegenwoordiger per adviesraad uit de socio-culturele sector en 8 vertegenwoordigers uit de socio-culturele sector via een open oproep. Na een oproep werden kandidaturen voor de verschillende geledingen ingediend. De gemeenteraad keurde de nieuwe samenstelling van de beheerraad van de gemeentelijke bibliotheek goed.

Feiten en doelstelling

Bij de start van de nieuwe legislatuur dient de beheerraad van de bibliotheek opnieuw samengesteld te worden. Het organiek reglement bepaalt dat de beheerraad bestaat uit:

- een vertegenwoordiger per politieke partij zetelend in de gemeenteraad
- een vertegenwoordiger per erkende onderwijsinstelling,
- een vertegenwoordiger per adviesraad uit de socio-culturele sector, met name de cultuurraad, de jeugdraad, de seniorenraad en de welzijnsraad
- acht vertegenwoordigers uit de socio-culturele sector via een open oproep.

Aan de verschillende partijen, instellingen en raden werd gevraagd hun kandidaten door te geven. Verder werd een oproep tot kandidaatstelling gedaan gericht aan de bibliotheekgebruikers. Deze oproep werd gedaan via affiches, de website van de bibliotheek en de interne digitale borden en werd afgesloten op 5 april 2019.

Op het moment van afsluiten van de kandidaturen waren volgende vertegenwoordigers en kandidaturen binnengekomen:

politieke partijen

1. CD&V: Josée Lens, Grimaldilaan 8, 2940 Stabroek
2. GROEN: Amanda Bastiaensen, Geelvinckstraat 37, 2940 Stabroek
3. NV-A: Jan van Baarle, Molensteeg 11, 2940 Stabroek
4. Open VLD: Debby De Bruyn, Sterrehoevelaan 45 , 2940 Stabroek
5. SP.A: Lia Hendrickx, Grimaldilaan 135, 2940 Stabroek
6. Vlaams Belang: Roger Van Camp, Huzarenberg 15, 2940 Stabroek

erkende onderwijsinstellingen

1. Gemeentelijke basisschool De Rekke: Liessa Mortelmans, Witvenstraat 139 , 2940 Stabroek
2. Gemeenschapsonderwijs De Stappe: Tanja D'Haenens, Mispelaarlaan 42, 2940 Stabroek
3. Vrije basisschool Sint Calasanz: Lutgarde Mertens, Dorpsstraat 116, 2940 Stabroek
4. Vrije basisschool Sint Catharina: Ilse Janssens, Mispelaarlaan 26 bus 2, 2940 Stabroek
5. PITO Stabroek: Inge Galle, Molenstraat 105, 2940 Stabroek
6. KTA Kapellen, Campus Stabroek: Christel Van de Weyer, Grote Molenweg 46A, 2940 Stabroek

socio-culturele adviesraden

1. cultuurraad: Wendy Van Egdom, Molenstraat 39, 2940 Stabroek
2. jeugdraad: Karen Beyens, Kalmthoutsebaan 2 , 2040 Zandvliet
3. seniorenraad en welzijnsraad: Nicole Uytterhoeven-Berckvens, Huzarenberg 1, 2940 Stabroek

vertegenwoordigers uit de socioculturele sector

1. Robert Raeymaekers, Kleine Molenweg 119, 2940 Stabroek
2. Frans Van Beeck, Dorpsstraat 117, 2940 Stabroek
3. Ronald Van Bouwel, Wilgenlaan 81, 2940 Stabroek
4. Johan Van Espen, Abtsdreef 19, 2940 Stabroek
5. Erik Vandewalle, Sneppenhoevelaan 5, 2940 Stabroek
6. Geert Vansteenhuyse, Hoge Weg 166, 2940 Stabroek
7. niet ingevuld
8. niet ingevuld

Adviezen

n.v.t.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Toepasselijke regelgeving

Art 8-9 van de Cultuurpactwet van 16 juli 1973.

Organiek reglement van de bibliotheek, goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 maart 2013.

Communicatie

De dienst adviseert de communicatie als volgt:

- Interne communicatie: communicatie van het gemeenteraadsbesluit aan de dienst informatie met het oog op de bekendmaking van het besluit aan de bevolking.
- Externe communicatie: communicatie van het besluit aan de aangestelde leden van de beheerraad en communicatie van het besluit aan de bibliotheekgebruikers.

Besluit

De raad besluit met éénparigheid van stemmen om het beheersorgaan van de Plaatselijke Openbare Bibliotheek als volgt vast te stellen:

1. CD&V: Josée Lens, Grimaldilaan 8, 2940 Stabroek
2. GROEN: Amanda Bastiaensen, Geelvinckstraat 37, 2940 Stabroek
3. NV-A: Jan van Baarle, Molensteeg 11, 2940 Stabroek
4. Open VLD: Debby De Bruyn, Sterrehoevelaan 45, 2940 Stabroek
5. SP.A: Lia Hendrickx, Grimaldilaan 135, 2940 Stabroek
6. Vlaams Belang: Roger Van Camp, Huzarenberg 15, 2940 Stabroek

erkende onderwijsinstellingen

1. Gemeentelijke basisschool De Rekke: Liessa Mortelmans, Witvenstraat 139, 2940 Stabroek
2. Gemeenschapsonderwijs De Stappe: Tanja D'Haenens, Mispelaarlaan 42, 2940 Stabroek
3. Vrije basisschool Sint Calasan: Lutgarde Mertens, Dorpsstraat 116, 2940 Stabroek
4. Vrije basisschool Sint Catharina: Ilse Janssens, Mispelaarlaan 26 bus 2, 2940 Stabroek
5. PITO Stabroek: Inge Galle, Molenstraat 105, 2940 Stabroek
6. KTA Kapellen, Campus Stabroek: Christel Van de Weyer, Grote Molenweg 46A, 2940 Stabroek

socio-culturele adviesraden

1. cultuurraad: Wendy Van Egdome, Molenstraat 39, 2940 Stabroek
2. jeugdraad: Karen Beyens, Kalmthoutsebaan 2, 2040 Zandvliet
3. seniorenraad en welzijnsraad: Nicole Uytterhoeven-Berckvens, Huzarenberg 1, 2940 Stabroek

vertegenwoordigers uit de socioculturele sector

1. Robert Raeymaekers, Kleine Molenweg 119, 2940 Stabroek
2. Frans Van Beeck, Dorpsstraat 117, 2940 Stabroek
3. Ronald Van Bouwel, Wilgenlaan 81, 2940 Stabroek
4. Johan Van Espen, Abtsdreef 19, 2940 Stabroek
5. Erik Vandewalle, Sneppenhoevelaan 5, 2940 Stabroek
6. Geert Vansteenhuyse, Hoge Weg 166, 2940 Stabroek

Volgnummer: 01.04

Bevestiging van de beheersoverdracht en de onderschrijving van een aandeel A.

Secretariaat - M. Van Damme
R. Frans

Samenvatting

In opvolging van de goedkeuring van de statuten van Fluvius Antwerpen door o.m. gemeente Stabroek in de Algemene Vergadering van Iveg van 20 juni 2018 heeft de gemeente de beheersoverdracht van het statutair personeel van ex-Iveg aan Fluvius opdrachthoudende vereniging bevestigd en goedkeuring gegeven tot het onderschrijven en volstorten van een aandeel A binnen Fluvius Opdrachthoudende Vereniging.

De gemeenteraad

Gelet op het feit dat, door de goedkeuring van de statuten van Fluvius Antwerpen door gemeente Stabroek in de Algemene Vergadering van lveg van 20 juni 2018, is voorzien in een beheersoverdracht m.b.t. het statutair personeel van ex-lveg richting Fluvius

Opdrachthoudende Vereniging vanaf 1 april 2019;

Gelet op het aangetekend schrijven vanwege Fluvius Opdrachthoudende Vereniging met vraag om deze beheersoverdracht te bevestigen en om de hiermee verbonden onderschrijving van 1 aandeel A binnen Fluvius Opdrachthoudende Vereniging goed te keuren;

Besluit

De Raad besluit met éénparigheid van stemmen:

Art.1

De beheersoverdracht met betrekking tot het statutair personeel van ex-lveg, zoals opgenomen in de statuten van Fluvius Antwerpen die werden goedgekeurd op 20 juni 2018, te bevestigen.

Art. 2

Ingevolge de beslissing genomen in artikel 1, één aandeel A ter waarde van 24,79 euro te onderschrijven en te volstorten binnen Fluvius Opdrachthoudende Vereniging.

Art.3

Fluvius Opdrachthoudende Vereniging te verzoeken de in artikel 1 genomen beslissing voor te leggen aan de eerstvolgende algemene vergadering.

Art. 4

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, ter attentie van het secretariaat, (in pdfversie) uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Volgnummer: 01.05

Fluvius Opdrachthoudende vereniging: voordracht van een kandidaat-bestuurder.

Secretariaat - M. Van Damme

R. Frans

Samenvatting

Gemeente Stabroek dient een kandidaat- bestuurder binnen Fluvius Opdrachthoudende Vereniging voor te dragen. Gezien voor de provincie Antwerpen er slechts 1 bestuurder kan worden aangesteld en omwille van een goede informatiedoorstroom tussen Fluvius Antwerpen en Fluvius Opdrachthoudende vereniging, wordt voorgesteld om de kandidaat -bestuurder, die binnen Fluvius System Operator namens Fluvius Antwerpen benoemd wordt in de Raad van Bestuur, ook voor te dragen als kandidaat-bestuurder van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging. De gemeenteraad keurde dit goed.

De gemeenteraad

Gelet op het feit dat gemeente Stabroek vanaf 1 april 2019 aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Opdrachthoudende Vereniging;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 17 van de statuten alle huidige mandaten bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging onmiddellijk vervallen na de algemene vergadering en dat deze tot een algehele vervanging van de bestuursorganen dient over te gaan;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 17, derde alinea, van de statuten de deelnemende gemeenten het recht hebben om maximaal 6 bestuurders, namelijk 3 namens de deelnemende gemeenten van de provincie Limburg en telkens 1 namens de deelnemende gemeenten van respectievelijk de provincie Antwerpen, Vlaams-Brabant en West-Vlaanderen voor te dragen;

Gelet op het feit dat het totaal aantal door de algemene vergadering te benoemen leden van de raad van bestuur beperkt is tot zes (6);

Gelet op het feit dat het om 'onafhankelijke bestuurders' moet gaan in de zin van artikel 1.1.1 §2 74" en dat er een aantal decretale en statutaire onverenigbaarheden zijn;

Gelet op de beraadslagingen,

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;

Op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Besluit

De Raad besluit met 15 stemmen voor (Veerle Kwick, Rik Frans, Herman Jongenelen, Ludo Reyntjens, Tom Van der Brempt, Daniëlle Logiest, Jos Kauwenberghs, Ludo Verschuere, Veerle Nonneman, Liesbeth Bardyn, Sarah Demartelaere, Rune Bastiaenssens, Jan Schouwaerts, An Sorée, Patrick Kloeck) en 9 onthoudingen (Kim Dorikens, Victor Dieltjens, Corneel, Keimes, Jozef Leffelaer, Martinne Wouters, Manuel Elst, Odette Maes, Fred Clee, Debby De Bruyn)

Art. 1

De kandidaat-bestuurder die binnen Fluvius System Operator namens Fluvius Antwerpen benoemd wordt in de Raad van Bestuur, ook voor te dragen als kandidaat-bestuurder van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, voor een duur van zes jaar, vanaf 1 april 2019 tot aan de eerste algemene vergadering in het jaar 2025.

Art. 2

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, ter attentie van het secretariaat, p/a Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle.

Fluvius Opdrachthoudende vereniging : Algemene Vergadering.

Secretariaat - D. Van Oirschot
R. Frans

Samenvatting

De gemeenteraad keurde de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging van 23 mei 2019 goed en stelde het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente dienovereenkomstig vast.

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 4 april 2019 werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging die op 23 mei 2019 plaatsheeft te Affligem met als agenda;

1. Kennisneming van het verslag van de Raad van Bestuur en van de Commissaris.
2. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2018.
3. Kennisneming van het jaarverslag over het boekjaar 2018.
4. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris.
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutaire mededelingen.

Gelet op de beraadslagingen,

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;

Op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Besluit

Art. 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging d.d. 23 mei 2019 met als agendapunten:

1. *Kennisneming van het verslag van de Raad van Bestuur en van de Commissaris.*
2. *Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2018.*
3. *Kennisneming van het jaarverslag over het boekjaar 2018.*
4. *Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris.*
5. *Statutaire benoemingen.*
6. *Statutaire mededelingen.*

Art. 2

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 23 mei 2019, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, ter attentie van het secretariaat, p/a Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle.

Volgnummer: 01.07

Aanstelling GAS ambtenaar.

Secretariaat - M. Van Damme
R. Frans

Samenvatting

In zitting van 28 september 2009 stelde de gemeenteraad via IGEAN milieu&veiligheid een sanctionerend ambtenaar in het kader van GAS-boetes aan. Door de toename van het aantal dossiers werd binnen IGEAN milieu&veiligheid een tweede sanctionerend ambtenaar in dienst genomen. De gemeenteraad bevestigde de aanstelling van de eerste sanctionerend ambtenaar en keurde bijkomend de aanstelling van een tweede sanctionerend ambtenaar GAS-boetes goed.

De gemeenteraad,

Gelet op de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het K.B. van 7 januari 2001 tot vaststelling van de procedure tot aanwijzing van de ambtenaar en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet van 13 mei 1999 betreffende de invoering van gemeentelijke administratieve sancties,

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 28 september 2009 mevr. H. Boydens, juriste bij IGEAN milieu & veiligheid, heeft aangesteld als sanctionerend ambtenaar, en dat deze aanstelling bevestigd werd door de gemeenteraad in zitting van 30 december 2013,

Gelet op het K.B. van 30 augustus 2013 tot wijziging van het K.B. van 7 januari 2001,

Overwegende dat gemeenten, waarvan het rechtsgebied binnen de grenzen van het Vlaams gewest ligt, voortaan een personeelslid van een samenwerkingsverband opgericht volgens het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking kunnen aanwijzen die belast is met het opleggen van de administratieve geldboetes, verder sanctionerend ambtenaar genoemd,

Overwegende dat mevr. H. Boydens nog steeds voldoet aan de gestelde voorwaarden om sanctionerend ambtenaar te zijn,

Overwegende dat mevr. H. Boydens bijgevolg best geplaatst is om deze functie verder uit te oefenen.

Overwegende dat door de toename van de dossiers in de verschillende gemeenten het aangewezen is om een bijkomende en 2^{de} sanctionerend ambtenaar aan te stellen. Dat mevr. Lobke Goormans, juriste bij IGEAN milieu & veiligheid, aan alle voorwaarden opgelegd in de GAS-wetgeving hieraan voldoet,

gelet op de toelichting,
gelet op de bespreking,

Bespreking:

- Kim Dorikens, raadslid fractie Sp.a-GROEN: Hoeveel GAS-boetes zijn er? Ik kreeg hiervan graag een overzicht.
- Manu Elst, raadslid fractie Vlaams Belang: Op de vorige gemeenteraad hebben wij de vraag gesteld of er iemand kon aangesteld worden. Toen werd er geantwoord dat er iemand in opleiding is.
- Rik Frans, burgemeester: Er is een verschil tussen een handhavingsambtenaar en een sanctionerend ambtenaar. Onze milieuambtenaar is in opleiding om vaststellingen te mogen doen. Zijn opleiding is bijna afgerond. Als er meldingen komen zal hij kunnen optreden. Een sanctionerend ambtenaar bepaalt de sanctie.
- Jef Leffelaer: Als een inwoner een kartonnen doos met papier laat vallen is dat een GAS-boete. Is dat ook zo wanneer een ophaler van IGEAN een doos laat vallen?

Besluit

De Raad besluit met éénparigheid van stemmen:

Art. 1

De aanstelling van mevrouw H. Boydens, juriste bij IGEAN milieu & veiligheid, zoals aangesteld via het besluit van de gemeenteraad van 28/09/2009, te herbevestigen overeenkomstig artikel 6 §3 van de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

Art. 2

Bijkomend mevr. Lobke Goormans, eveneens juriste bij IGEAN milieu & veiligheid, aan te stellen, overeenkomstig artikel 6 §3 van de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

Art. 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere praktische uitvoering van dit besluit.

Art. 4

Twee uittreksels van onderhavige gemeenteraadsbeslissing worden aan IGEAN milieu & veiligheid bezorgd.

Volgnummer: 01.08

Kennisname werking bewakingscamera's Stabroek periode 2017/2018.

Informatiedienst - K. Van Der Maat
R. Frans

Samenvatting

Op bepaalde plaatsen wordt de gemeente geconfronteerd met inbraken, vandalisme en overlast. Om hier tegen op te treden werd geopteerd voor de plaatsing van camera's. In zitting van 20 februari 2017 hechtte de gemeenteraad haar goedkeuring aan het beleidskader voor bewakingscamera's in de gemeente. Hierbij verzocht ze het college periodiek te rapporteren over de werking van de camera's. Aan de raad werd nu het werkingsverslag 2017-2018 voorgelegd.

Feiten en doelstelling

Op bepaalde plaatsen wordt de gemeente geconfronteerd met inbraken, vandalisme en overlast. Om hier tegen op te treden werd geopteerd voor de plaatsing van camera's. In zitting van 20 februari 2017 hechtte de gemeenteraad haar goedkeuring aan het beleidskader voor bewakingscamera's in de gemeente.

Er werden camera's geplaatst op volgende plaatsen:

- Terrein 't Kalf en het polyvalent lokaal, Veldstraat 97 te Putte-Stabroek.
- Terrein Molenhoek en het polyvalente lokaal, Binnenpad 50 te Stabroek.
- Speel- en sportvelden en gebouwen Korfbal aan de Populierenlaan z/n te Hoevenen.
- Gemeentelijke sporthal en jeugdcentrum (met inbegrip van de polyvalente lokalen van het jeugdcentrum) en parking op het terrein Blokwegvelden, Kerkstraat 89 te Hoevenen.
- Danckerse Weg, ter hoogte van de slagboom.

Prioritaire doelstellingen van het cameratoezicht zijn:

- Misdrijven te voorkomen, vast te stellen of op te sporen.
- Overlast te voorkomen, vast te stellen of op te sporen.

De camera's worden niet gebruikt om in huizen of privédomein binnen te kijken.

De camera's werken altijd: 24 uur op 24 en 7 dagen op 7.

De raad verzocht het college tevens om periodiek te rapporteren over de werking van deze camera's. Een eerste werkingsperiode werd zopas afgesloten zodat de raad geïnformeerd kan worden. Het verslag rapporteert over de werking van de camera's, de resultaten en de impact van de camera's op de criminaliteit. Tevens omvat het een organisatiebreed beleidsadvies over eventuele uitbreiding op langere termijn. Verslag: zie bijlage.

Bespreking:

- Martinne Wouters, raadslid fractie Vlaams Belang: Werken deze camera's altijd? En wordt daar af en toe naar gekeken?
- Rik Frans, burgemeester: Ja, die werken continu. Enkel als er feiten zijn vastgesteld, worden de beelden door de politie opgevraagd.
- Martinne Wouters, raadslid fractie Vlaams Belang: Aan het korfballokaal staan camera's. Er komen daar mensen met honden, en als het hondje iets heeft gedaan gaan die gewoon weer weg. Ik vroeg mij af of die beelden worden gecontroleerd.

- Rik Frans, burgemeester: De beelden worden alleen gecontroleerd als er een klacht is.

Toepasselijke regelgeving

Beleidskader goedgekeurd in de gemeenteraad dd. 20/02/2017 waarbij de raad verzoekt periodiek te rapporteren over de werking van de bewakingscamera's.

Besluit

De raad neemt kennis van het werkingsverslag over de vaste bewakingscamera's in Stabroek periode 2017/2018.

Volgnummer: 01.09

Goedkeuring verbreding wegentracé Moretuslei i.h.k.v. omgevingsvergunning 2018/00175.

Urbanisatiedienst - C. Aerts
R. Frans

Samenvatting

De gemeenteraad keurde de verbreding van het wegentracé Moretuslei in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag 2018/00175 op de hoek van de Veldstraat / Moretuslei goed.

Feiten en doelstelling

De gemeente ontving een aanvraag tot omgevingsvergunning van Steen Vastgoed bvba op 30 november 2018, betreffende de percelen gelegen Veldstraat 121/127 – Moretuslei, met als kadastrale omschrijving afdeling 1, sectie A, nummer 32 M2, Y, L2. De aanvraag betreft het slopen van de bestaande bebouwing, het bouwen van 2 meergezinswoningen met in totaal 15 woongelegenheden met ondergrondse parkeergarage, 6 gekoppelde ééngezinswoningen, een verbreding van de Moretuslei en de aanleg van 5 extra parkeerplaatsen. Het resultaat van het volledigheds- en ontvankelijkheidsonderzoek werd verzonden op 21 december 2018.

Het gemeentebestuur heeft de aanvraag onderzocht, rekening houdende met ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, van toepassing vanaf 1 september 2009 en uitvoeringsbesluiten.

De verbreding van het wegentracé dient te worden goedgekeurd door de gemeenteraad overeenkomstig de regelgeving terzake.

Advies gewestelijke omgevingsambtenaar

De gemeente is ontvoogd. Bijgevolg moet het advies van de gewestelijke omgevingsambtenaar niet worden ingewonnen.

Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar

• **Beschrijving van de omgeving en de aanvraag**

Het eigendom is gelegen op de hoek van de Veldstraat en de Moretuslei, en is bebouwd met opslagloodsen en een woning. Het betreft een voormalig bedrijf waar bouwmaterialen opgeslagen en verkocht werden.

De aanvraag beoogt het slopen van alle aanwezige bebouwing, het bouwen van appartementen met in totaal 15 woonegelegenheden met ondergrondse parking, en 6 ééngezinswoningen.

Aan de zijde van de Veldstraat wordt aansluitend aan het pand Veldstraat 119 een volume opgericht en op de hoek Veldstraat - Moretuslei wordt een hoekpand voorzien. In deze 2 volumes worden meergezinswoningen voorzien. Verder in de Moretuslei worden 6 gekoppelde ééngezinswoningen voorzien.

Aan de Veldstraat worden de gebouwen ingeplant op ruim 3m uit de rooilijn. Het eerste volume (aansluitend aan de woning Veldstraat 119) heeft een voorgevelbreedte van 14,23m. Het gebouw wordt uitgevoerd met een bouwprofiel van 2 bouwlagen met een hellend dak. De kroonlijsthoogte bedraagt 6,50m en de nokhoogte 11m. De bouwdiepte bedraagt 13m op het gelijkvloers en de eerste verdieping en 9m onder het schuin dak met een helling van 45°. Het gebouw wordt ingedeeld als volgt:

Gelijkvloers:

- gemeenschappelijke inkomhal, dubbele traphal (zowel naar de ondergrondse parkeergarage als naar de verdiepingen), lift.
- app 0.1
- hal
- toilet
- badkamer
- slaapkamer 1/2
- leefruimte
- keuken
- berging
- terras 19,20m²

Eerste verdieping:

- app. 1.11
- hal
- toilet
- badkamer
- slaapkamer 1/2
- keuken
- bergplaats
- leefruimte
- terras +/- 8m²
- app. 1.10
- hal
- toilet
- badkamer
- slaapkamer 1/2
- bergplaats
- keuken
- leefruimte
- terras +/- 9m²

Tweede verdieping:

- app. 2.15
- hal

- toilet
- bergplaats
- badkamer
- slaapkamer 1/2
- leefruimte
- keuken
- terras +/- 24m²

De gevels van het gebouw worden uitgevoerd in lichtbeige-bruine gevelsteen. Als bedekking van het schuine dak wordt antracietgrijze dakpannen gebruikt. In zowel het voorste als het achterste dakvlak wordt een dakuitbouw geplaatst met een totale breedte van 9,45m, een hoogte van 1,95m aan de voorzijde en 2,25m aan de achterzijde. De dakuitbouwen worden afgewerkt met een houten gevelbekleding. In de voorgevel worden op het gelijkvloers 2 hoge ramen en een voordeur geplaatst. De inrit naar de ondergrondse parking wordt volledig inpandig uitgevoerd en wordt afgesloten met een aluminium sectionaalpoort.

Op de eerste verdieping worden 5 hoge ramen voorzien, waarvan 2 dubbele en 3 enkele ramen. In de dakuitbouw in het voorste dakvlak worden 2 dubbele ramen geplaatst. In de achtergevel van het gebouw wordt op het gelijkvloers een schuifraam geplaatst en een aparte raam. Op de eerste verdieping wordt per appartement een schuifraam voorzien naar het terras. Op de tweede verdieping wordt een schuifraam voorzien ter hoogte van de leefruimte en een hoge dubbele raam ter hoogte van de slaapkamer, beiden geven uit op het terras. In de rechtse zijgevel wordt niet van ramen of deuren geplaatst.

Het tweede gebouw aan de Veldstraat wordt ingeplant op 6m afstand van het rechtsgelegen gebouw binnen hetzelfde project. Het betreft een hoekpand, ingeplant op 3,22m uit de rooilijn langs de Veldstraat en op ruim 9,40m uit de rooilijn langs de Moretuslei. De breedte van het gebouw langs de Veldstraat bedraagt 19m, langs de Moretuslei 30m. De meergezinswoning wordt uitgevoerd met een bouwprofiel van 2 bouwlagen en een hellend dak langs de Veldstraat. De kroonlijsthoogte bedraagt 7m, de nokhoogte 11,50m. Langs de Moretuslei wordt het gebouw voorzien van 2 volwaardige bouwlagen en een derde terugspringend volume, uitgevoerd met een plat dak.

Op de hoek van de Moretuslei en de Veldstraat wordt een hoekaccent voorzien dat 0,50m uitkraagt op het eerste en het tweede verdiep. Het hoekaccent bevat een kroonlijst van 9,25m.

Er wordt een inkom voorzien zowel aan de Veldstraat als aan de Moretuslei. De gebouwen zijn visueel met elkaar verbonden, maar intern ingedeeld als twee aparte gebouwen en worden als volgt ingedeeld:

Gelijkvloers:

Veldstraat:

- Inkom, toegang naar de gemeenschappelijke traphal zowel naar de verdiepingen als naar de ondergrondse parkeergarage en lift.
- App. 0.4
 - o Inkom
 - o Toilet
 - o Badkamer
 - o Slaapkamer
 - o Leefruimte
 - o Inpandig terras +/- 8m²
 - o Keuken
 - o Berging

- App. 0.3
 - o Inkom
 - o Toilet
 - o Berging
 - o Badkamer
 - o Slaapkamer 1/2
 - o Inpandig terras +/- 7m²
 - o Keuken
 - o Leefruimte

Moretuslei:

- App. 0.2
 - o Inkom
 - o Badkamer
 - o Toilet
 - o Slaapkamer met dressing
 - o berging
 - o Keuken
 - o Leefruimte
 - o Terras +/- 16m²
- App. 0.1
 - o Inkom
 - o Toilet
 - o Badkamer
 - o Slaapkamer 1/2
 - o Leefruimte
 - o Keuken
 - o Terras +/- 21m²

Eerste verdieping:

Veldstraat:

- App. 1.9
 - o Inkom
 - o Toilet
 - o Bergplaats
 - o slaapkamer 1/2
 - o Badkamer
 - o Leefruimte
 - o Keuken
 - o Inpandig terras +/- 10m²
- App. 1.8
 - o Inkom
 - o Toilet
 - o Badkamer
 - o Berging
 - o Slaapkamer 1/2
 - o Inpandig terras +/- 6m²
 - o Keuken
 - o Leefruimte

Moretuslei:

- App. 1.7
 - o Inkom
 - o Badkamer
 - o Toilet
 - o Slaapkamer 1/2
 - o Berging
 - o keuken
 - o Leefruimte
 - o terras +/- 8m²
- App. 1.6
 - o Inkom
 - o Badkamer
 - o Berging
 - o Toilet
 - o Slaapkamer 1/2
 - o Leefruimte
 - o Keuken
 - o terras +/- 11m²

Tweede verdieping:

Veldstraat:

- App. 2.14
 - o Inkom
 - o Toilet
 - o Bergplaats
 - o Slaapkamer
 - o Badkamer
 - o Keuken
 - o Leefruimte
 - o Terras +/- 16m²
- App. 2.13
 - o Inkom
 - o Toilet
 - o Bergplaats
 - o Slaapkamer
 - o Badkamer
 - o Leefruimte
 - o Keuken
 - o Terras +/- 14m²

Moretuslei:

- App. 2.12
 - o Inkom
 - o Berging
 - o Slaapkamer 1 met berging/badkamer
 - o Slaapkamer 2/3
 - o Toilet
 - o badkamer
 - o leefruimte
 - o keuken

o Terras +/- 18m²

De gevels van beide volumes worden uitgevoerd in lichtbeige-bruine gevelsteen. De uitsprong op de hoek wordt uitgevoerd in plaatmateriaal en het terugspringende volume op de tweede verdieping, aan de Moretuslei wordt afgewerkt met een houten gevelbekleding. De terrassen worden zodanig geplaatst in en aan de gebouwen, zodat de inkijk tot het minimum beperkt is. Ook wordt er waar mogelijk tussen de terrassen een aanplanting voorzien.

De appartementen worden voorzien van hoge raampartijen. Aan de kant van de Veldstraat worden op het gelijkvloers in de voorgevel 5 enkele ramen voorzien en de hoek zelf wordt volledig uitgevoerd in glas. Op de eerste verdieping worden 3 enkele en 1 dubbele raam geplaatst, ook hier wordt de hoek volledig in glas uitgevoerd. Op de tweede verdieping worden aan de voorzijde twee dakuitbouwen geplaatst, beide met een breedte van 3,40m en een hoogte van 1,45m. De onderlinge afstand bedraagt 2,25m.

Beide dakuitbouwen worden voorzien van een dubbele raam. Verder wordt nog een dubbele hoge raam geplaatst in de uitsprong en de hoek wordt eveneens volledig in glas uitgevoerd. In de linkse zijgevel worden 2 hoge ramen geplaatst op het gelijkvloers en de eerste verdieping, en op de tweede verdieping een dubbele raam. In de rechtse zijgevel worden ter hoogte van de inpandige terrassen schuiframen voorzien, zowel op het gelijkvloers als op de eerste verdieping. Ook wordt op het gelijkvloers nog een dubbele raam geplaatst en op de eerste verdieping een enkele. Deze raam- en deuropening horen nog bij de appartementen van het gebouw aan de Veldstraat.

In de voorgevel van het gebouw aan de Moretuslei worden ook enkel hoge raam- en deurpartijen voorzien. Op het gelijkvloers worden 2 enkele en 2 dubbel ramen geplaatst en de inkomdeur. Op de eerste verdieping worden 3 enkele ramen en 2 dubbele geplaatst en op het tweede verdieping worden 2 schiframen geplaatst in combinatie met een aluminium plaatmateriaal.

In de achtergevel worden op het gelijkvloers 3 schuiframen geplaatst en een enkele hoge raam. Op de eerste verdieping hetzelfde en op de tweede verdieping wordt een schuifraam, een deuropening en een raam voorzien.

Het buitenschrijnwerk wordt uitgevoerd in aluminium, antraciet grijs. De regenwaterafvoer wordt uitgevoerd in zink. De borstewering van de terrassen worden zowel in glas als metaal uitgevoerd.

Onderaan het volledige project van de appartementen wordt een ondergrondse parkeergarage voorzien met daarin 23 autostaanplaatsen, 15 afzonderlijke bergplaatsen, meterlokalen en een afvalberging. Eveneens worden voor de meergezinswoningen 3 septische putten voorzien, een hemelwaterput met een inhoud van 10.000 liter en een infiltratievoorziening met een totale inhoud van 12.400 liter.

Verder in de Moretuslei, op 6m afstand van de meergezinswoning worden 6 gekoppelde identieke woningen opgericht. De woningen worden uitgevoerd met een bouwprofiel van 2 bouwlagen met een plat dak. De bouwdiepte bedraagt 12,60m. De woningen worden ingeplant op 10m uit de rooilijn en tot op 3m afstand van de zijdelingse perceelgrens. De eerste en laatste woning van de groep worden voorzien van een bouwvrije zijtuinstrook met een breedte van 3m. De woningen worden per twee gekoppeld met het hoofdvolume. Bij de woningen 2, 3, 4, 5 worden de leefruimtes voorzien over de volledige breedte van het perceel en ook op deze manier gekoppelde aan elkaar. De leefruimtes bevinden zich op 7m uit de voorgevel en hebben een diepte van 5,60m. De garages worden inpandig voorzien, vooraan in de woning. De opritten worden gekoppeld en het gebruik hiervan is gemeenschappelijk.

De eerste verdieping van de woningen wordt zodanig gepositioneerd ten opzichte van het gelijkvloers dat deze afwisselend aan de voorgevel of aan de achtergevel 0,40m overkraagt. Hierdoor worden de gevelvlakken gebroken en lijkt het geheel minder volumineus.

De gevels van de woningen worden uitgevoerd in lichtbeige-bruine gevelsteen. Het buitenschrijnwerk wordt voorzien in antracietgrijs aluminium.

In de voortuinstrook wordt per woning een hemelwaterput geplaatst met een inhoud van 5200 liter en een infiltratievoorziening.

Het project voorziet eveneens de verbreding van de Moretuslei met 1,30m en de aanleg van 5 extra parkeerplaatsen.

Zowel de verbreding van de weg als de parkeerplaatsen worden aangelegd in grasdal, zodanig dat extra riolering of nutsvoorzieningen voor de nieuwbouwwoningen gemakkelijk in deze zone kunnen worden doorgetrokken, zonder veel aan de verharding die momenteel opnieuw wordt geplaatst moet gewijzigd worden. Na de verbreding van de Moretuslei en de aanleg van de 5 extra parkeerplaatsen zal deze zone overgedragen worden aan het openbaar domein.

- **Stedenbouwkundige basisgegevens**

Ligging en bepaling volgens de liggingsplannen, plannen van aanleg, uitvoeringsplannen, verkavelingen.

Het goed is gelegen in het gewestplan "Antwerpen" (Koninklijk Besluit 3 oktober 1979)

Het goed ligt, volgens dit van kracht zijnde gewestplan, in een woongebied.

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.

Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

(Artikel 5 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichtingen en toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen).

Het eigendom is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurde verkaveling, bijzonder plan van aanleg of goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan. Er dient op basis van de goede ruimtelijke ordening geoordeeld te worden of het gevraagde kan worden toegestaan.

Rekening houdend met de omgeving en de nabij gelegen bebouwing, kan gesteld worden dat het eigendom gelegen is in een zone voor gegroepeerde bebouwing, waarbij zowel één- als meergezinswoningen voorkomen, opgericht met een bouwprofiel van 2 bouwlagen met een hellend dak.

Overeenstemming met dit plan

De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en met de stedenbouwkundige voorschriften.

Afwijkings- en uitzonderingsbepalingen

Niet van toepassing.

Verordeningen

- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening voor het overwelden van baangrachten (goedgekeurd bij besluit van 3 november 2005)
- Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer (goedgekeurd bij besluit van 29 april 1997)
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (goedgekeurd bij besluit van 1 oktober 2004)
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven (goedgekeurd bij besluit van 8 juli 2005)
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid (goedgekeurd bij besluit van 4 juni 2009, in werking getreden op 1 maart 2010)

• Historiek

- Verkavelingsvergunning (OS): 118/026, Aanvraag voor een nieuwe verkaveling - Vergunning is vervallen
- Stedenbouwkundige vergunning (OI): 2000/00209, Wegen- en rioleringswerken in de moretuslei (plantinlaan tot veldstraat) - Vergund
- Stedenbouwkundige vergunning (OS): 1995/00008, Plaatsen van een lichtreklame - Vergund

• Openbaar onderzoek

Overwegende dat de aanvraag valt onder de bouwaanvragen, die moeten openbaar gemaakt worden volgens het besluit van de Vlaamse regering van 5 mei betreffende de openbare onderzoeken over de aanvragen tot omgevingsvergunning. De aanvraag werd bekend gemaakt van 28 december 2018 tot en met 26 januari 2019. Er werd 1 bezwaarschrift ingediend.

Het bezwaar luidt als volgt:

1) Toegankelijkheid/veiligheid

Prioriteit voor ons is de toegankelijkheid/ veiligheid van de Moretuslei voor de bewoners, brandweer, vuilniswagen en postdiensten. Bij de huidige voorziene straatbreedte is draaien voor een personenwagen al een probleem, laat staan voor een bestelwagen of een vuilniswagen. Waarom wordt niet dezelfde straatbreedte gehanteerd zoals het eerste deel van de Moretuslei (Ertbrandstraat - Veldstraat), inclusief een voetpad. Met 6 nieuwe woningen en een aantal appartementen en behoorlijk wat passage van voetgangers en fietsers is dit geen overbodige luxe.

2) Densiteit

Appartementen in de Veldstraat is vandaag blijkbaar de norm, maar in de smallere Moretuslei op de hoek ook nog appartementen inplannen, gaat voor ons een stap te ver.

Aangaande het ingediende bezwaarschrift kan het volgende gesteld worden:

1) Toegankelijkheid/Veiligheid

Om het kleinschalige karakter van de Moretuslei te stimuleren/ behouden worden volgende wijzigingen voorzien:

- een deel van het private domein wordt aangelegd en afgestaan aan het openbaar domein:
 - o hierdoor wordt de weg met 1,3m verbreed
 - o de strook wordt aangelegd in grasdals

- o de circulatie in de Moretuslei wordt verder opgelost door het verbreden van de weg en het aanleggen van extra parkeerplaatsen, die ook worden overgedragen aan het openbaar domein.
- de inrit van de ondergrondse parking wordt voorzien langs de Veldstraat
- de paaltjes in de Moretuslei, in functie van de doodlopende straat, blijven behouden.

De bewoners van beide meergezinswoningen hebben de inrit langs de Veldstraat, ook dit om de Moretuslei zo min mogelijk te belasten. Ook het huisvuil zal verzameld worden aan de zijde van de Veldstraat om daar opgehaald te worden. Op deze manier zal de vuilniswagen enkel voor de bestaande en bijkomende ééngezinswoningen in de Moretuslei hoeven te komen en blijft dit ongewijzigd in vergelijking met de huidige situatie.

De straat wordt verbreed met grasdal, dit uit praktische overweging, maar ook om het rustige karakter van de straat te bewaren.

2) Densiteit

Het betreft een hoekpand, inderdaad gedeeltelijk voorzien in de Moretuslei. Door één ontwerp te voorzien, zal de inrij in de onderlinge appartementen zo veel mogelijk beperkt worden en door de gekozen bouwprofielen is en ook een geleidelijke overschakeling naar het ééngezinswoningen met plat dak. Het volume is afgestemd op het volume aan de overzijde. Alle circulatie zal voorzien worden langs de Veldstraat.

Deze opmerkingen werden ingediend buiten de termijn van het openbaar onderzoek en is bijgevolg niet ontvankelijk.

De bezwaarschriftindieners werden niet in kennis gesteld via aangetekende zending, daar zij niet rechtstreeks palen aan het eigendom waarop de aanvraag werd ingediend.

De affiches werden door onze diensten uitgehangen bij de opstart van het openbaar onderzoek.

• Adviezen

- Op 21/12/2018 werd advies gevraagd aan aquafin nv - adviesaanvraagrwo@aquafin.be. Op 01/02/2019 werd een GUNSTIG advies afgeleverd. Dit advies wordt gevolgd.
- Op 21/12/2018 werd advies gevraagd aan fluvius system operator - fluvius. Op 06/02/2019 werd een GUNSTIG advies afgeleverd. Dit advies wordt gevolgd.
- Op 21/12/2018 werd advies gevraagd aan brandweerzone rand - preventie@brandweer.zonerand.be. Op 08/01/2019 werd een GUNSTIG advies afgeleverd. Dit advies wordt gevolgd.
- Op 21/12/2018 werd advies gevraagd aan telenet - omgevingsloket telenet. Op 11/01/2019 werd een GUNSTIG advies afgeleverd. Dit advies wordt gevolgd.
- Op 21/12/2018 werd advies gevraagd aan toegankelijk vlaanderen - toegankelijk vlaanderen (inter). Op 15/01/2019 werd een GUNSTIG advies afgeleverd. Dit advies wordt gevolgd.
- Op 21/12/2018 werd advies gevraagd aan stabroek - gemeentelijke verkeerscommissie. Op 22/03/2019 werd een GUNSTIG advies afgeleverd. Dit advies wordt gevolgd.
- Op 21/12/2018 werd advies gevraagd aan stabroek - gemeentewerken. Op 20/03/2019 werd een GUNSTIG advies afgeleverd. Dit advies wordt gevolgd.
- Op 21/12/2018 werd advies gevraagd aan gemeentelijke groendienst - gemeentelijke groendienst. Op 03/01/2019 werd een GUNSTIG advies afgeleverd. Dit advies wordt gevolgd.

- **Project-MER**

Een project mer dient niet te worden bijgevoegd.

De aanvraag heeft betrekking op een project vermeld in Bijlage III van het besluit van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage.

- **Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen**

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag wordt getoetst aan de beginselen van de goede ruimtelijke ordening conform art. 4.3.1 §2 van de VCRO.

De aanvraag houdt rekening met de functionele inpasbaarheid, de schaal, het ruimtegebruik, de bouwdichtheid en de visueel-vormelijke elementen. De mobiliteit, cultuurhistorische aspecten, het bodemreliëf, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen komen niet in het gedrang.

De geplande werken hebben geen invloed op de omliggende woningen en de ruimere omgeving. De aanvraag brengt de goede ruimtelijke ordening niet in het gedrang.

De omgeving bestaat vooral uit ééngezinswoningen en meergezinswoningen. Het project stemt hiermee overeen. De hoogte van het volume aan de Veldstraat sluit aan bij de reeds bestaande woning. Het hoekpand neemt dezelfde kroonlijsthoogte aan als de appartementen aan de overzijde van de straat. De woningen in de Moretuslei worden afgestemd op de reeds gebouwde woningen (2 bouwlagen, al dan niet met een hellend dak). De gekozen typologie van appartementen met een schuin dak, in overgang naar de woningen met een plat dak, sluit aan bij de afbouw van het project verder in de straat.

Wegenis

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat zowel de Veldstraat als de Moretuslei een voldoende uitgeruste gemeenteweg is. Het project voorziet een verbreding van de Moretuslei met 1,30m in grasdallen en het aanleggen van 5 extra parkeerplaatsen. Het tracé wegenis dient te worden goedgekeurd door de gemeenteraad overeenkomstig de regelgeving terzake.

Watertoets

Artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad van 14 november 2003) legt in hoofdstuk III, afdeling I, bepaalde verplichtingen op, die de watertoets wordt genoemd.

Het voorliggende project heeft een omvangrijke oppervlakte, maar is niet gelegen in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput, overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

Mer-screening

De aanvraag heeft betrekking op een project vermeld in Bijlage III van het besluit van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage.

Met name rubriek 10b: Infrastructuurprojecten, stadsontwikkelingsprojecten, met inbegrip van winkelcentra en parkeerterreinen (projecten die niet onder bijlage II vallen).

Natuurtoets

- De aanvraag heeft geen mogelijke effecten op de bodem.
- De aanvraag heeft wel effecten op het watersysteem, het perceel wordt opgedeeld in 6 woningen en 2 appartementsgebouwen van respectievelijk 5 en 10 appartementen. Het regenwater wordt per woning, apart opgevangen en behandeld. Het regenwater afkomstig van de meergezinswoningen wordt allemaal tezamen opgevangen en behandeld.
- Tijdens de aanleg kunnen er zowel geluids- als trillingsemissies zijn als gevolg van de werfmachines. De werken zijn van beperkte duur (werffase) en zullen enkel tijdens de dag plaatsvinden. Er zal voldoende afstand gehouden worden ten opzichte van de kwetsbare functies in de omgeving. Er worden geen aanzienlijke effecten verwacht.
- Het perceel zelf bevat geen biologische waardering, het project zelf ligt op voldoende afstand van mogelijk waardevolle gebieden, een invloed hierop is niet te verwachten.
- Er zijn weinig of geen negatieve effecten van licht en straling op mens en fauna, het terrein zal in functie van het gebruik en de (sociale) veiligheid van de bewoners 's nachts verlicht worden. De verlichting wordt beperkt en maximaal neerwaarts gericht.
- Op het vlak van afvalstoffen zijn geen aanzienlijke effecten te verwachten. Het betreft enkel lozing van huishoudelijk afvalwater van de 15 appartementen en 6 woningen in de openbare riolering. Er zal worden aangesloten op het rioleringsstelsel volgens de voorschriften van de gemeente en de debieten zijn beperkt in hun context.

Beschermde monumenten , landschappen, stad en dorpsgezichten

Er zijn geen potentiële effecten te verwachten op het nabijgelegen onroerend erfgoed. De afstanden en tussenliggende bebouwing zorgen ervoor dat er geen inetractie is op visueel vlak.

Mobiliteit

Het project omvat ééngezinswoningen en meergezinswoningen, in functie hiervan wordt voor de appartementen een ondergrondse parkeergarage voorzien met een toegang langs de Veldstraat. De ééngezinswoningen worden voorzien van een garage en autostaanplaats, ook in de Moretuslei zelf worden 5 extra staanplaatsen voorzien, oorspronkelijk op eigen terrein, maar dit zal overgedragen worden naar openbaar domein.

Op de site is momenteel een bouwmarkt gevestigd, in vergelijking hiermee zal de impact op mobiliteit afnemen. De bouwmarkt brengt meer circulatie mee dan de voorziene woonunits (cliënteel, leveringen, personeel,...). Voor alle appartementen en woningen wordt voldoende parkeerruimte voorzien op eigen terrein.

Om het kleinschalige karakter van de Moretuslei te stimuleren/ behouden worden volgende wijzigingen voorzien:

- een deel van het private domein wordt aangelegd en afgestaan aan het openbaar domein:
 - o hierdoor wordt de weg met 1,3m verbreed
 - o de strook wordt aangelegd in grasdals
 - o de circulatie in de Moretuslei wordt verder opgelost door het verbreden van de weg en het aanleggen van extra parkeerplaatsen, die ook worden overgedragen aan het openbaar domein.
- de inrit van de ondergrondse parking wordt voorzien langs de Veldstraat
- de paaltjes in de Moretuslei, in functie van de doodlopende straat, blijven behouden.

Toegankelijkheidstoets

De aanvraag omvat deels voor publiek toegankelijk gebouw. Het ontwerp werd getoetst aan het besluit van de Vlaamse regering tot vaststelling van een gewestelijke verordening inzake toegankelijkheid. De ééngezinswoningen dienen niet te voldoen aan toegankelijkheid.

Decreet rookmelders

In het Staatsblad van 25 juni verscheen het decreet van 8 mei 2009 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders. Het decreet verduidelijkt waaraan de rookmelder dient te voldoen (apparaat conform Belgische norm 'NBN EN 14604' dat reageert op de rookontwikkeling bij brand door het produceren van een scherp geluidssignaal, en dat niet van het ionische type is). Dit decreet vervangt het decreet van 9 mei 2008 dat eigenlijk reeds in de verplichting voorzag.

Algemene conclusie

De aanvraag voor het bouwen van 2 meergezinswoningen met in totaal 15 appartementen, een ondergrondse parkeergarage met 23 autostaanplaatsen en afzonderlijke bergplaatsen, 6 gekoppelde ééngezinswoningen, een verbreding van de Moretuslei en het aanleggen van 5 publieke autostaanplaatsen, betreft een invulling van een bestaande site met een inbreidingsproject en is inpasbaar in de directe omgeving. Dit woonproject houdt rekening met de architecturale kwaliteit, de inpassing in de omgeving, het materiaalgebruik en de mobiliteit in de omgeving. Het project is verenigbaar met de goede plaatselijke ordening.

Bespreking:

- Debby De Bruyn, raadslid fractie Open VLD: Ik zal tegenstemmen. Wij gaan hier niet akkoord mee, het zal er erg druk worden.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Toepasselijke regelgeving

Artikel 4.2.20 VCRO, d.d. 1/09/2009. (Bepalingen aan alle vergunningen gemeen – voorwaarden en lasten)

Communicatie

De dienst adviseert de communicatie als volgt:

- Interne communicatie: Deze goedkeuring van de verbreding van het wegentracé wordt opgenomen in de verdere behandeling van de omgevingsvergunning 2018/00175.

Besluit

De Raad besluit met 23 stemmen (Kim Dorikens, Victor Dieltjens, Veerle Kwick, Rik Frans, Herman Jongenelen, Ludo Reyntjens, Tom Van der Brempt, Corneel Keimes, Daniëlle Logiest, Jos Kauwenberghs, Jozef Leffelaer, Martinne Wouters, Ludo Verschueren, Manuel Elst, Veerle Nonneman, Liesbeth Bardyn, Sarah Demartelaere, Rune Bastiaenssens, Jan Schouwaerts, An Sorée, Patrick Kloeck, Odette Maes, Fred Clee) voor en 1 stem tegen (Debby De Bruyn) stemmen de verbreding van het tracé der wegen van de Moretuslei goed, zoals voorzien in de bouwaanvraag, met kenmerk 2018/00175, ingediend door Steen Vastgoed bvba voor het slopen van de bestaande bebouwing, het bouwen van 2 meergezinswoningen met in totaal 15 wooneenheden met ondergrondse parkeergarage, 6 gekoppelde ééngezinswoningen, een verbreding van de Moretuslei en de aanleg van 5 extra parkeerplaatsen, op de percelen kadastraal gekend als, afdeling 1, sectie A, nummers 32 M2, Y, L2, mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden:

- 1) *De werken dienen te worden uitgevoerd onder toezicht van de gemeente en de rioolbeheerder Aquafin. De kosten voor de aanleg van de wegen, alle nutsvoorzieningen, riolering, groenvoorzieningen, verkeersinfrastructuur, verlichting, parkeerplaatsen, etc., zijn ten laste van de bouwheer en dienen in overleg met de gemeente te worden aangelegd of voorzien.*
- 2) *De voorwaarden betreffende de aanleg van het openbaar domein, de wegenis- en rioleringswerken, opgelegd in het advies, d.d. 20 maart 2019, van de dienst gemeentewerken dienen strikt te worden nageleefd.*
- 3) *Na aanleg dient de aanvrager het eigendom der in de aanvraag begrepen openbare wegen, parkeerplaatsen, aanhorigheden en openbare nutsvoorzieningen, alsook de gronden waarop zij komen of zullen komen, vrij en onbelast, en zonder kosten voor haar, om niet aan de gemeente Stabroek af te staan.*

Volgnummer: 01.10

Goedkeuring verkoopbelofte N111.

Urbanisatiedienst - N. Lannoy
R. Frans

Samenvatting

In samenspraak met het Vlaams gewest werd beslist tot de aanleg van fietspaden langs beide zijden van de gewestweg N111, Driehoek – Hoozeind – Dorpsstraat – Laageind. Voor de realisatie hiervan dient te worden overgegaan tot onteigening. Met de eigenaars van Laageind 8 werd een akkoord bereikt, waarbij de verkoper belooft voor openbaar nut te verkopen aan de gemeente. De gemeenteraad keurde deze verkoopbelofte goed.

Feiten en doelstelling

In samenspraak met het Vlaams gewest werd beslist tot de aanleg van fietspaden langs beide zijden van de gewestweg N111, Driehoek – Hoozeind – Dorpsstraat – Laageind.

Voor de realisatie hiervan dient te worden overgegaan tot onteigening. Een onteigeningsplan hiervoor, opgemaakt door het studiebureau Jan Stokmans te Kapellen op 9 oktober 2002, voorziet in 372 innemingen over een lengte van 5 km. Dit plan werd goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 15 maart 2005 en is bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 15 april 2005.

Met de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid te Antwerpen werd een regeling uitgewerkt waarbij de gemeente instaat voor de administratieve verwerking van de dossiers en de afdeling Vastgoedtransacties voor het verlijden van de akten. De onteigeningsvergoedingen zowel als de aktekosten worden voorgeschieden door de gemeente maar zijn verhaalbaar op het Vlaamse Gewest.

In een eerste fase werd gestart met de onteigeningen tussen de Driehoek en de Grote Molenweg. Deze akten werden reeds goedgekeurd. In een tweede fase werd gestart met de onteigeningen ter hoogte van het Laageind. Deze akten werden eveneens goedgekeurd.

Voor de derde fase, Dorpsstraat, vraagt de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid aan de gemeente om voor het verlijden van de akten, verkoopbeloften te laten ondertekenen waarbij de verkoper belooft voor openbaar nut te verkopen aan de gemeente.

Deze verkoopbeloften worden nu aan de gemeenteraad voor goedkeuring voorgelegd.

De aankoop is ten laste van het Vlaamse gewest en geschiedt om reden van openbaar nut.

Financiële weerslag

De uitgave werd voorzien onder actie 2019/160241, budgetsleutel 2019/22000300/2/0200.

Toepasselijke regelgeving :

Artikel 117 N. Gem.W.

Communicatie

De dienst adviseert de communicatie als volgt:

- Externe communicatie: het uittreksel wordt aan de verkoopakte gehecht.

Besluit :

1. *Met éénparigheid van stemmen worden volgende verkoopbeloften goedgekeurd.*

- *Mevrouw Elisabeth Peersman, mevrouw Stefanie Quireyns en de heer Timothy Quireyns, voor de aankoop van 31 m² van het perceel, sectie E, nummer 236/C, Laageind, inneming 108, voor de totale prijs van 5.200 EUR.*

2. *De aankoop wordt voor openbaar nut verklaard.*

Door deze aankopen wordt de aanleg van een fietspad aan beide zijden van de gewestweg N.111 over de ganse lengte tussen Driehoek en Laageind mogelijk.

Volgnummer: 01.11

FINEG algemene vergadering, dd. 14 mei 2019.

Secretariaat - M. Van Damme
R. Frans

Samenvatting

Gemeente Stabroek is aandeelhouder van FINEG. Goedkeuring dagorde voor de algemene vergadering van FINEG op 14 mei 2019.

Overwegende dat de gemeente Stabroek aandeelhouder is van FINEG nv;

Gelet op de oproepingsbrief van 11 april 2019 van FINEG nv voor de algemene vergadering van 14 mei 2019 om 18u30 in de kantoren in Hoboken;

Dagorde:

1. Verslag van de Raad van Bestuur over de werking van de vennootschap in het boekjaar 2019.
2. Bespreking en goedkeuring van de balans en resultatenrekening 2018 en bestemming van het resultaat.
3. Verlenen van kwijting aan de bestuurders.
4. Varia.

Overwegende dat FINEG als naamloze vennootschap niet onderworpen is aan het decreet lokaal bestuur en dat dit impliceert dat de afgevaardigden van de gemeente in de raad van bestuur en de algemene vergaderingen van FINEG nv niet noodzakelijk deel moeten uitmaken van de gemeenteraad;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Overwegende dat in de gemeenteraad van 25 februari 2019 reeds een afgevaardigde en een plaatsvervanger voor de algemene vergadering werden aangesteld;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Besluit

De raad besluit met éénparigheid van stemmen:

Art. 1

De agendapunten van de algemene vergadering van FINEG van 14 mei 2019 goed te keuren.

Art. 2:

Mevrouw Veerle Kwick gemeentelijke vertegenwoordiger van de gemeente Stabroek en plaatsvervanger mevrouw Danielle Logiest worden gemandateerd om op de algemene vergadering waarvan sprake in artikel 1 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen conform artikel 1.

Art. 4

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan FINEG NV, ter attentie van het secretariaat, p/a Antwerpsesteenweg 260 in 2660 Floboken.

Volgnummer: 01.12

Mogelijkheid tot vraagstelling door de gemeenteraadsleden.

Secretariaat - M. Van Damme
R. Frans

Samenvatting

De raadsleden hebben de mogelijkheid om vragen te stellen. Er worden o.m. vragen gesteld over het plaatsen van verkeerslichten met pieptoon aan de N111, de vuilbakjes op het openbaar domein en de stand van zaken van de dossiers N111, Veldstraat, NX.

Aan de raadsleden wordt de mogelijkheid gegeven vragen te stellen. Hiervan wordt gebruik gemaakt als volgt:

Fractie Vlaams belang

- Onze fractie heeft een vraag van enkele bewoners of het mogelijk zou zijn om bij de afwerking van de N111, verkeerslichten met een pieptoon te plaatsen zoals in verschillende steden, zodat blinden en slechtzienden weten wanneer ze wel of niet mogen oversteken.

- o *antwoord: Ludo Reyntjens, schepen*
Hier hangt een prijskaartje aan. Er zijn ook verschillende aspecten. Zo moet er geleiding zijn met nopjes op de voetweg. Ook kan de pieptoon hinderlijk zijn 's nachts. Dat kan opgelost worden door de toon 's nachts af te zetten. We gaan dat aanvragen, het moet goedgekeurd worden door de provincie, maar normaal kan dat geen probleem zijn.
- In 15 gemeenten draait een proefproject om meer plastic toe te laten in pmd zakken. Indaver paste zelf zijn sorteerbanden aan. Hoe staat onze gemeente hier tegenover?
 - o *antwoord: Ludo Reyntjens, schepen*
In Stabroek wordt dat ingevoerd half 2020. Fost Plus is de trekker. Zij kunnen dat niet in alle gemeenten ineens doen. Dat gebeurt in stukken, wij zullen half 2020 aan de beurt zijn.
- Wij vroegen om een verandering qua groene vuilbakjes langs de straten. Ipv positieve verandering worden er afgeschaft. Reden graag? De mensen vinden het vervelend om nog langer rond te moeten lopen met hun hondenpoepzakje in de hand. In mijn voortuin al verschillende drollen mogen opruimen die niet van mijn honden zijn. Kunnen er aub bakjes bijkomen ipv minder?
 - o *antwoord en bespreking:*
 - *Ludo Reyntjens, schepen*
We kunnen niet op elke straathoek een vuilbakje zetten. Mensen zijn zelf verantwoordelijk voor de poepzakjes. Stabroek heeft de meeste groene vuilbakjes en we willen minder vuilbakjes. Vuilbakjes trekken sluikstorten aan. Mensen gaan meer en meer hun gewoon afval in de vuilbakjes gooien. Jonas van de groendienst heeft alle vuilbakken opgelijst. Er is een excel file van die we in bijlage zullen toevoegen. Waar er veel sluikstort is of waar er weinig in de vuilbakjes werd gedeponeerd, daar werden de vuilbakjes al weggehaald. Het ledigen van de vuilbakjes kost veel geld, ze worden 3 X/week geledigd. Ook vandalisme speelt er in mee.
 - *Martinne Wouters, raadslid Vlaams Belang: Als ik met mijn hond ga wandelen duurt het 3 kwartier voor ik de eerste vuilbak tegenkom. De mensen gaan dan het vuil in de riool gooien.*
 - *Kim Dorikens, raadslid fractie Sp.a-GROEN: Als er zaken worden weggenomen zou het goed zijn als er over gecommuniceerd wordt, en dat er een begeleidend beleid is dat effectief GAS-boetes uitschrijft.*

Fractie Open VLD

- **Vraag 1 – Vraag gesteld aan schepen Reyntjens**
 Gelet op de vraagstelling vanuit de Open VLD-fractie op de voorbije gemeenteraden, dd. 17 december 2018, 28 januari 2019, 25 februari 2019 en 25 maart 2019, betreffende de heraanleg van Laageind (N111), wenst Open VLD verder te informeren naar de stand van zaken in dit dossier. Is er inmiddels al meer concrete informatie omtrent de start van de werken? Zijn er nog nieuwe ontwikkelingen inzake communicatie met Aquafin?
 - o *antwoord en bespreking: Ludo Reyntjens, schepen*
Binnenkort zullen de werken gegund worden. Na het bouwverlof starten de nutsmaatschappijen. Vanaf september gaat de schup in de grond.
- **Vraag 2 – Vraag gesteld aan schepen Reyntjens**
 Open VLD wenst graag te informeren naar de stand van zaken bij de werken in de Veldstraat, deze zijn al een lange tijd bezig zonder zichtbare vooruitgang. Graag een update.
 - o *antwoord en bespreking:*

- *Ludo Reyntjens, schepen*
Er was beton in de riolering gestort. Er is nu een nieuwe aannemer mee bezig. Dat zal klaar zijn tegen het einde van volgende week. Dan moeten de kruisaansluitingen nog gebeuren, dat zal klaar zijn tegen einde mei. Dan moet er nog geasfalteerd worden. Wat het beton betreft: dit is een verzekeringskwestie tussen de aannemer en de betonstorter.
- *Kim Dorikens, raadslid fractie Sp.a-GROEN: De dagen zijn serieus overschreden. De aannemer mag al een schoon straatfeest organiseren...*

• **Vraag 3 – Vraag gesteld aan de burgemeester en schepen Reyntjens**

Open VLD wenst graag te informeren naar de stand van zaken van de NX.

- o Rik Frans, burgemeester: Een jaar geleden werd gezegd dat het MER en het RUP opnieuw moest worden opgestart. De gouverneur is aangesteld als procesbegeleider. Van daaruit zijn die werkbanken en de vervoerregioraad opgestart. De verschillende stakeholders zijn bevraagd, ook wij hebben antwoorden geformuleerd. Alles wordt nu verder onderzocht. Wij hebben gezegd dat als men start met het logistiek park Schijns dat dat enkel kan als men ook start met de NX. Anders lopen wij compleet vast. We zullen de brief aan de gouverneur en de verslagen van de vervoerregioraad in bijlage steken.

• **Vraag 4 – Vraag gesteld aan schepen Demartelaere**

Open VLD wenst graag te informeren naar de brandveiligheid van de kerken in onze gemeente, naar aanleiding van de gebeurtenissen te Parijs.

- o *Sarah Demartelaere, schepen: Er zijn brandblussers in de kerk die jaarlijks worden gecontroleerd, de laatste keer is dat gebeurd in 2018. De bliksemafleider is nog gecontroleerd in maart 2019. We hebben hier attesten van. Monumentenwacht komt om de 3 jaar, controleren op aspecten van elektriciteit en brandveiligheid. De laatste controle was in 2016, zij komen in 2019 terug. Er wordt dus de nodige aandacht aan besteed.*

Nieuwe vragen

- o Omheining kerk Attenhoven
 - Kim Dorikens, raadslid fractie Sp.a-GROEN: De herstelling van de omheining van de kerk Attenhoven duurt veel langer dan gepland. Dat is niet zo leuk. Wat is het probleem.
 - Rik Frans, burgemeester: Het einde is in zicht. De bouten waren niet correct geschilderd en dat moest opnieuw gebeuren. Er is droog en windstil weer nodig.
- o Verkeershinder N111
 - Jef Leffelaer: De werken aan de N111, dat gaat voor een verkeersinfarct zorgen. De files staan nu al in de hele woonwijk.
 - Ludo Reyntjens, schepen: Dat klopt. Er is al veel rond samengezeten. Maar we hebben al gezien bij het Hoogeind, dat de auto's wegblijven en andere wegen zoeken.
 - Rik Frans, burgemeester: De files zijn ook een gevolg van Waze. Als er file is op de A12, dan komt het verkeer bij ons.

De Voorzitter sluit de openbare zitting.

Denis Sandra.
Algemeen Directeur.

Jan Schouwaerts.
Voorzitter gemeenteraad.