



Gemeenteraad van 22 januari 2024

- Aanwezig : R. Frans (Burgemeester), L. Bardyn (Schepen), L. Reyntjens (Schepen), V. Nonneman (Schepen), S. Demartelaere (Schepen), H. Jongenelen (Schepen), K. Dorikens (Gemeenteraadslid), V. Dieltjens (Gemeenteraadslid), V. Kwick (Gemeenteraadslid), D. Logiest (Gemeenteraadslid), J. Kauwenberghs (Gemeenteraadslid), C. Van Haute (Gemeenteraadslid), L. Verschueren (Gemeenteraadslid), M. Elst (Gemeenteraadslid), R. Bastiaenssens (Gemeenteraadslid), J. Schouwaerts (Gemeenteraadslid - Voorzitter), P. Kloeck (Gemeenteraadslid), O. Maes (Gemeenteraadslid), K. Van Gansen (Gemeenteraadslid), L. Matthysen (Gemeenteraadslid), S. Denis (Algemeen Directeur)
- Verontschuldigd : M. Wouters (Gemeenteraadslid), F. Clee (Gemeenteraadslid), I. Wouters (Gemeenteraadslid), T. Eysackers (Gemeenteraadslid), E. Beniest (Gemeenteraadslid)
-

Volgnummer: 01
OPENBARE ZITTING

Volgnummer: 01.01
Verslag vorige zitting.

Secretariaat - K. Polders
R. Frans

Samenvatting

De gemeenteraad keurde de notulen en het verslag van de vorige zitting op 18 december 2023 goed.

Feiten en doelstelling

De vorige vergadering van de gemeenteraad had plaats op 18 december 2023. Aan de raad wordt gevraagd om de notulen en het zittingsverslag goed te keuren.

Adviezen

n.v.t.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Toepasselijke regelgeving

DLB art. 40-41

Communicatie

De dienst adviseert de communicatie als volgt:

- Interne communicatie: n.v.t.
- Externe communicatie: publicatie website Stabroek

Kindreflex

Dit besluit heeft geen impact op de leefwereld van kinderen en jongeren.

Bespreking

De fractie Vlaamse Belang zal het verslag niet goedkeuren omdat de opgevraagde cijfers over het aantal consultancy-opdrachten, over het bestede bedrag aan ontwikkelingshulp en over sluikstort niet in bijlage werden toegevoegd. Deze documenten zullen apart, los van het verslag, aan de raadsleden worden toegestuurd.

De fractie Open VLD hekelt dat het overzicht met de subsidies voor de verenigingen niet in bijlage is toegevoegd. Dit overzicht is te vinden in de besluiten van het college van burgemeester en schepenen d.d. 4 december 2023.

Besluit

De gemeenteraad keurt de notulen en het verslag van de vorige zitting op 18 december 2023 goed.

De gemeenteraad heeft als volgt gestemd:

- 14 stemmen voor: Rik Frans, Liesbeth Bardyn, Ludo Reyntjens, Veerle Nonneman, Sarah Demartelaere, Herman Jongenelen, Veerle Kwick, Daniëlle Logiest, Jos Kauwenberghs, Ludo Verschueren, Rune Bastiaenssens, Jan Schouwaerts, Patrick Kloeck, Lutgarde Matthysen
- 4 stemmen tegen: Victor Dieltjens, Manuel Elst, Odette Maes, Koen Van Gansen
- 2 onthoudingen: Kim Dorikens, Chris Van Haute

Volgnummer: 01.02

Aanstelling lid politieraad Politiezone Noord

Secretariaat - K. Polders
R. Frans

Samenvatting

In zitting van 18 december 2023 nam de gemeenteraad kennis van het ontslag van raadslid An Sorée. Mevrouw Sorée was ook raadslid in de politieraad van de Politiezone Noord en dient hier nu vervangen te worden. De gemeenteraad stelde een nieuw lid voor de politieraad aan.

Feiten en doelstelling

Mevrouw An Sorée heeft ontslag genomen als gemeenteraadslid. In zitting van 18 december 2023 nam de gemeenteraad hiervan kennis.

Mevrouw Sorée was eveneens voorgedragen en verkozen tot effectief lid van de politieraad Politiezone Noord, ingevolge gemeenteraadsbeslissing van 3 januari 2019.

In de voordrachtakte die in 2018 werd opgemaakt werd echter geen opvolger opgenomen.

De voorzitter van de gemeenteraad ontving op 12 januari 2024 een geldige voordrachtsakte waarbij gemeenteraadslid Sarah Demartelaere wordt voorgedragen als effectief lid van de politieraad van Politiezone Noord. Deze voordrachtsakte werd ondertekend door alle nog in functie zijnde gemeenteraadsliden die de voordrachtsakte van mevrouw An Sorée op 13 december 2018 hebben medeondertekend.

Overeenkomstig art. 19 wet tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus wordt Sarah Demartelaere verkozen verklaard.

Adviezen

N.v.t.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Toepasselijke regelgeving

- DLB art. 40-41;
- Koninklijk besluit van 20 december 2000 betreffende de verkiezing in elke gemeenteraad van de leden van de politieraad;
- Wet tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, art. 12, 19.

Communicatie

De dienst adviseert de communicatie als volgt:

- Interne communicatie: n.v.t.
- Externe communicatie: Politiezone Noord op de hoogte stellen van het ontslag van mevrouw An Sorée en de identiteitsgegevens en contactgegevens bezorgen van het nieuwe effectief verkozen lid.

Kindreflex

Dit besluit heeft geen impact op de leefwereld van kinderen en jongeren.

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van de voordrachtsakte dd. 12 januari 2024 waarbij mevrouw Sarah Demartelaere wordt voorgedragen als effectief lid van de politieraad van Politiezone Noord. Mevrouw Sarah Demartelaere wordt hierbij verkozen verklaard.

De gemeenteraad heeft als volgt gestemd:

- 20 stemmen voor: Rik Frans, Liesbeth Bardyn, Ludo Reyntjens, Veerle Nonneman, Sarah Demartelaere, Herman Jongenelen, Kim Dorikens, Victor Dieltjens, Veerle Kwick, Daniëlle Logiest, Jos Kauwenberghs, Chris Van Haute, Ludo Verschueren, Manuel Elst, Rune Bastiaenssens, Jan Schouwaerts, Patrick Kloeck, Odette Maes, Koen Van Gansen, Lutgarde Matthysen

Volgnummer: 01.03**Aanstelling plaatsvervanger beleidsgroep Energie IGEAN.**

Secretariaat - K. Polders
R. Frans

Samenvatting

In zitting van 18 december 2023 nam de gemeenteraad kennis van het ontslag van raadslid An Sorée. Mevrouw Sorée was ook aangesteld als plaatsvervanger voor de vertegenwoordiging van gemeente Stabroek in de beleidsgroep Energie van IGEAN. Mevrouw Sorée dient als plaatsvervanger te worden vervangen. De gemeenteraad stelde een nieuwe plaatsvervanger voor de beleidsgroep Energie van IGEAN aan.

Feiten en doelstelling

Mevrouw An Sorée heeft ontslag genomen als gemeenteraadslid. In zitting van 18 december 2023 nam de gemeenteraad hiervan kennis.

Aangezien de gemeente deelneemt aan IGEAN werden er in het begin van de huidige legislatuur vertegenwoordigers aangeduid voor de verschillende organen en beleidsgroepen van dit intergemeentelijk samenwerkingsverband. Mevrouw Sorée was aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente binnen de beleidsgroep energie van IGEAN dienstverlening, ingevolge zitting van de gemeenteraad van 25 februari 2019.

Om de goede samenwerking te blijven garanderen, dient er een nieuwe plaatsvervangende vertegenwoordiger te worden aangesteld dewelke zijn of haar mandaat zal uitoefenen binnen de beleidsgroep energie van IGEAN dienstverlening.

Adviezen

N.v.t.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Toepasselijke regelgeving

DLB art. 40-41

Communicatie

De dienst adviseert de communicatie als volgt:

- Interne communicatie: n.v.t.
- Externe communicatie: gemeenteraadsbesluit bezorgen aan IGEAN dienstverlening.

Kindreflex

Dit besluit heeft geen impact op de leefwereld van kinderen en jongeren.

Besluit

De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming.

Volgende mandataris wordt aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de beleidsgroep energie binnen IGEAN dienstverlening: Lutgarde Matthysen.

De gemeenteraad heeft als volgt gestemd:

- 20 stemmen voor: Rik Frans, Liesbeth Bardyn, Ludo Reyntjens, Veerle Nonneman, Sarah Demartelaere, Herman Jongenelen, Kim Dorikens, Victor Dieltjens, Veerle Kwick, Daniëlle Logiest, Jos Kauwenberghs, Chris Van Haute, Ludo Verschueren, Manuel Elst, Rune Bastiaenssens, Jan Schouwaerts, Patrick Kloeck, Odette Maes, Koen Van Gansen, Lutgarde Matthysen

Volgnummer: 01.04

Wijziging toetredingsovereenkomst Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement.

Urbanisatiedienst - C. Aerts
R. Frans

Samenvatting

Het afleveren van stedenbouwkundige uittreksels met vastgoedinformatie gebeurt via het vastgoedinformatieplatform. In zitting van 27 maart 2023 keurde de gemeenteraad de aansluiting bij het vastgoedinformatieplatform goed alsook de verwerkingsovereenkomst en het bijhorend retributiereglement. Nu het decreet over het Vastgoedinformatieplatform in werking is getreden werden de toetredingsovereenkomst en het retributiereglement gewijzigd. De gemeenteraad keurde de gewijzigde toetredingsovereenkomst voor het gebruik van het Vastgoedinformatieplatform en de vernieuwing van het bijhorend retributiereglement vastgoedinformatie goed.

Feiten en doelstelling

De gemeenteraad keurde in de zitting van 27 maart 2023 de aansluiting tot het nieuwe Vastgoedinformatieplatform (VIP) van het Agentschap Digitaal Vlaanderen, de verwerkingsovereenkomst en het bijhorend retributiereglement goed voor het afleveren van stedenbouwkundige uittreksels met vastgoedinformatie.

Het Agentschap Digitaal Vlaanderen liet op 22 december 2023 weten dat het VIP-decreet finaal is goedgekeurd en bekrachtigd door de Vlaamse Regering, en dat het decreet in werking zal treden op 1 januari 2024. Zij vraagt het gemeentebestuur de gewijzigde toetredingsovereenkomst (zie overeenkomst en wijzigingen in bijlage) en het vernieuwde retributiereglement goed te keuren vóór 22 februari 2024.

Het huidige retributiereglement vastgoedinformatie d.d. 27 maart 2023 (zie bijlage) wordt op volgende punten aangepast:

- Verwijzing naar het recent goedgekeurde VIP-decreet, d.d. 22 december 2023;
- Organisaties die zijn vrijgesteld van betaling van de gemeentelijke bronretributie zijn toegevoegd aan artikel 3;
- Naast de gemeentelijke bronretributie wordt in 'artikel 4 Bedrag' de platformretributie of platformvergoeding zoals vastgelegd in het VIP-decreet toegevoegd;
- Ingevolge artikel 21 van het VIP-decreet zal Athumi de gemeentelijke bronretributie via het VIP innen en periodiek doorstorten naar de gemeente;
- Athumi wordt in 'artikel 6 Verwerking van persoonsgegevens' toegevoegd als verwerkingsverantwoordelijke.

De huidige toetredingsovereenkomst d.d. 27 maart 2023 (zie bijlage) wordt op volgende punten gewijzigd:

- 'Lokaal bestuur' wordt vervangen door 'de gemeente', aangezien het OCMW tot het lokaal bestuur behoort, maar buiten de scope van de overeenkomst valt;
- Verwijzing naar het nieuwe VIP-decreet, d.d. 22 december 2023;
- Aangepaste bepalingen die gelden tussen de gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken, zijnde de gemeente en Athumi;
- Aangepaste bepalingen die gelden tussen de verwerkingsverantwoordelijken, zijnde de gemeente en Athumi, en de verwerker, zijnde Agentschap Digitaal Vlaanderen;
- Contactgegevens werden toegevoegd voor de verschillende DPO's van de verwerkers.

De gewijzigde toetredingsovereenkomst en het vernieuwde retributiereglement vastgoedinformatie worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Adviezen

Niet van toepassing.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Toepasselijke regelgeving

DLB art. 40-41.

Artikel 21, eerste lid, van het Decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform.

Artikel 173 van de Grondwet.

Artikelen 5.2.1, 5.2.5, 5.2.6 en 5.2.7 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009.

Communicatie

De dienst adviseert de communicatie als volgt:

- Interne communicatie: Het vernieuwde retributiereglement vastgoedinformatie zal worden toegepast door de betrokken dienst vanaf de inwerkingtreding en zal op de website worden bekendgemaakt.
- Externe communicatie: Dit besluit wordt samen met de gewijzigde toetredingsovereenkomst overgemaakt aan het Agentschap Digitaal Vlaanderen.

Kindreflex

Dit besluit heeft geen impact op de leefwereld van kinderen en jongeren.

Besluit

Art. 1

De gemeenteraad keurt, in het kader van het afleveren van stedenbouwkundige uittreksels met vastgoedinformatie via het vastgoedinformatieplatform, de gewijzigde toetredingsovereenkomst voor de verwerking van persoonsgegevens in het kader van het Vastgoedinformatieplatform goed. Genoemde toetredingsovereenkomst is in bijlage bij dit stuk gevoegd.

Art. 2

De gemeenteraad keurt de vernieuwing van het bijhorend retributiereglement vastgoedinformatie goed als volgt:

Vernieuwd retributiereglement vastgoedinformatie.

Artikel 1 Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

1° Vastgoedinformatie: gebouw-, grond- of omgevingsgebonden gegevens inzake een onroerend goed, inclusief informatie met betrekking tot het juridische, administratieve of fysieke statuut van dit onroerend goed;

2° Lokale gegevensbron: vastgoedinformatie die een gemeente of de rechtspersonen die ervan afhangen, beheert;

3° Centrale gegevensbron: vastgoedinformatie die een Vlaamse instantie of een externe overheid beheert;

4° Vastgoedinformatieplatform of VIP: elektronisch informatiesysteem om vastgoedinformatie te ontsluiten, samen te voegen en ter beschikking te stellen;

5° Product: een welbepaalde combinatie van vastgoedinformatie over één perceel, of een onderdeel ervan, die vooraf door het Vlaams Datanutsbedrijf is vastgelegd, die op aanvraag wordt ontsloten door de aanleverende entiteiten, vermeld in het VIP-decreet in artikel 10, eerste tot en met derde lid, die wordt samengevoegd via het VIP, en die ter beschikking wordt gesteld aan de aanvrager via het VIP;

6° Externe overheid: overheidsinstanties, vermeld in artikel 1.3, 8° van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

7° Vlaamse instantie: een Vlaamse instantie als vermeld in artikel 2, 14°, van het decreet van 2 december 2022 houdende machtiging tot oprichting van het privaatrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap Vlaams Datanutsbedrijf in de vorm van een naamloze vennootschap;

8° Aanvrager: een professionele aanvrager (zoals vermeld in artikel 2, 18° van het VIP-decreet) of een burger (zoals vermeld in artikel 2, 7° van het VIP-decreet) of zijn vertegenwoordiger die een aanvraag indient via het VIP;

9° Algemene verordening gegevensbescherming: Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG;

10° Persoonsgegevens: de gegevens, vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming;

11° Verwerking: een verwerking als vermeld in artikel 4, 2), van de algemene verordening gegevensbescherming;

12° Verwerkingsverantwoordelijke: een verwerkingsverantwoordelijke als vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming;

13° Betrokkene: een betrokkene als vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming;

14° VIP-decreet: decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform;

15° Gemeentelijke bronretributie: de retributie die de aanvrager verschuldigd is aan een lokaal bestuur voor het ontsluiten, samenvoegen en ter beschikking stellen van vastgoedinformatie in een product;

Artikel 2 Algemeen

De aanvrager dient elektronisch een aanvraag in bij Athumi om een product via het Vastgoedinformatieplatform te ontvangen. Athumi ontvangt op elektronische wijze de vastgoedinformatie van de aanleverende entiteiten (de lokale gegevensbronnen en de centrale gegevensbronnen). De relevante vastgoedinformatie per perceel, of een onderdeel daarvan, wordt automatisch opgeladen in een product in het VIP of wordt door de aanleverende entiteiten aan het VIP bezorgd. Athumi en de gemeente stellen het product via het VIP ter beschikking aan de aanvrager.

In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van een product, verwerkt de gemeente die persoonsgegevens met als doel om het product ter beschikking te kunnen stellen aan de aanvragers in het kader van hun beroepsactiviteiten of in het kader van één van de doelstellingen opgesomd in artikel 6 van het VIP-decreet.

Voor alle aanvragen die via het VIP verlopen, wordt ten voordele van gemeente Stabroek een gemeentelijke bronretributie geheven op aanvragen tot het verkrijgen van een product met vastgoedinformatie uit een lokale gegevensbron.

Artikel 3 Aanvrager van vastgoedinformatie

Alle aanvragen van producten, zoals vermeld in artikel 7 van het VIP-decreet, worden geacht via het VIP te verlopen. Het verplicht gebruik van het Vastgoedinformatieplatform wordt voor producten met vastgoedinformatie uit een lokale gegevensbron geregeld in het VIP-decreet.

Een oplijsting van alle organisaties die als aanvrager toegang krijgen tot het Vastgoedinformatieplatform voor aanvragen van producten wordt door Athumi ter beschikking gesteld op de website van Athumi¹.

De gemeentelijke bronretributie is, overeenkomstig artikel 21 van het VIP-decreet, verschuldigd door de aanvrager. Van zodra het VIP-decreet in werking treedt is eveneens de platformretributie in de zin van artikel 2, 15°, en 19, eerste lid, 1°, van het VIP-decreet verschuldigd door de aanvrager.

Dezelfde instanties die overeenkomstig artikel 23, §3, van het VIP-decreet zijn vrijgesteld van de platformretributie in de zin van artikel 2, 15°, en 19, eerste lid, 1°, van het VIP-decreet worden vrijgesteld van de betaling van gemeentelijke bronretributie. Het gaat in concreto over deze organisaties:

- *Externe overheden; een overheidsinstantie als vermeld in artikel I.3, 8°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;*
- *Vlaamse instanties, als vermeld in artikel 2, 14°, van het decreet van 2 december 2022.*
- *Lokale overheden, als vermeld in artikel I.3, 5°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;*
- *Gerechtelijke overheden;*
- *Hulpverleningszones als vermeld in het koninklijk besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones;*
- *Politiezones als vermeld in artikel 9 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus.*

¹ <https://www.vlaanderen.be/digitaal-vlaanderen/athumi-het-vlaams-datanutsbedrijf/vastgoedinformatieplatform/gebruikersomgeving-vastgoedinformatieplatform>

Artikel 4 Bedrag

Het bedrag van de gemeentelijke bronretributie wordt vastgelegd als volgt:

Voorwerp aanvraag	Retributiebedrag per kadastraal perceel
Product Vastgoedinlichtingen, zoals vermeld in hoofdstuk 8 van het VIP-decreet	50,00 EUR

Daarbovenop komt het bedrag van de platformretributie of platformvergoeding zoals vastgelegd in het VIP-decreet.

Artikel 5 Inning

Athumi int de gemeentelijke bronretributie conform artikel 21 van het VIP-decreet via het VIP in naam en voor rekening van de lokale overheden. De bronretributie wordt periodiek (maandelijks) integraal doorgestort aan de gemeente voor alle aangevraagde producten.

Artikel 6 Verwerking van persoonsgegevens

§1. In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van de ontsluiting, samenvoeging en ter beschikkingstelling van vastgoedinformatie in een product, treden de gemeente Stabroek en Athumi voor de doeleinden omschreven in artikel 2 op als gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken.

Athumi treedt op als verwerker voor de gemeente Stabroek wat betreft de verwerkingsactiviteiten die plaatsvinden in het kader van de heffing en de inning van de gemeentelijke bronretributie via het Vastgoedinformatieplatform.

De afspraken rond en de modaliteiten van de verwerkingen die de gemeente Stabroek en Athumi uitvoeren als gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken respectievelijk als verwerkingsverantwoordelijke en verwerker zijn geregeld in de Toetredingsovereenkomst die te vinden is als **Bijlage 1**.

Artikel 7 Ondertekening

De vastgoedinformatie in het product die de gemeente Stabroek via het Vastgoedinformatieplatform ter beschikking stelt, wordt niet ondertekend aangezien het product een louter informatief document betreft dat geen beleidsmatige stellingname inhoudt en niet kwalificeert als stuk of briefwisseling in de zin van artikel 279 van het Decreet lokaal bestuur.

Artikel 8 Vervanging voorgaande reglementering

Dit reglement vervangt vanaf 22 januari 2024 het retributiereglement vastgoedinformatie, goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 maart 2023, en het onderdeel van het retributiereglement waarborgen en kosten omgevingsvergunningen en attesten, goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 februari 2023, die betrekking hebben op aanvragen van producten, die kunnen worden aangevraagd via het Vastgoedinformatieplatform.

Artikel 9 Bekendmaking

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De gemeenteraad heeft als volgt gestemd:

- 20 stem(men) voor: Rik Frans, Liesbeth Bardyn, Ludo Reyntjens, Veerle Nonneman, Sarah Demartelaere, Herman Jongenelen, Kim Dorikens, Victor Dieltjens, Veerle Kwick, Daniëlle Logiest, Jos Kauwenberghs, Chris Van Haute, Ludo Verschueren, Manuel Elst, Rune

Bastiaenssens, Jan Schouwaerts, Patrick Kloeck, Odette Maes, Koen Van Gansen, Lutgarde Matthysen

Volgnummer: 01.05

Desaffectatie van een stuk grond in de Kerkstraat, deel van het openbaar domein.

Urbanisatiedienst - C. Aerts
R. Frans

Samenvatting

De gemeente verleende goedkeuring aan de desaffectatie van een stuk grond, dat nu deel uitmaakt van het openbaar domein. Dit stuk grond werd vroeger gebruikt als doorgang vanuit de Kerkstraat naar de achterliggende gronden, waarop nu het ontmoetingscentrum Schoem gebouwd werd. Met de aanleg van de nieuwe wegenis August Huybrechtslaan heeft deze doorgang geen nut meer.

Feiten en doelstelling

Nu het ontmoetingscentrum in Hoevenen aan de August Huybrechtslaan bijna opgeleverd kan worden, zullen de gronden waarop dit centrum gelegen is overgedragen worden aan het OCMW. Ook een deel van het openbaar domein, zijnde het achterste deel van een doorgang van 5,6 meter breed, vertrekkende vanuit de Kerkstraat, valt in het project Schoem. Dit is terug te vinden op het bijgevoegd plan, lot nr. 5 (in het zalmroze ingekleurd).

De ingang van het ontmoetingscentrum is gelegen aan de nieuwe wegenis August Huybrechtslaan. Een extra pad vanuit de Kerkstraat richting het ontmoetingscentrum is dan ook niet nodig. Om die reden is het ook onlogisch dat het voorste deel van deze doorgang deel blijft uitmaken van het openbaar domein. Beter is dat dit deel uit het openbaar domein gehaald wordt en aan het naastliggend perceel, eigendom van de gemeente, toegevoegd wordt. (lot nr. 2 van het plan, in het roze ingekleurd).

De desaffectatie van de repel grond wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen.

Toepasselijke regelgeving

DLB art. 40-41

Communicatie

De dienst adviseert de communicatie als volgt:

- Interne communicatie: De dienst urbanisatie doet het nodige voor de desaffectatie.

Kindreflex

Dit besluit heeft geen impact op de leefwereld van kinderen en jongeren.

Besluit

De gemeenteraad verleent haar goedkeuring aan de desaffectatie van een repel grond, deel van het openbaar domein, gelegen aan de Kerkstraat en uitkomende op de gronden waar het ontmoetingscentrum Schoem gebouwd werd. Het voorste deel van deze grond, gelegen aan de Kerkstraat, zal worden toegevoegd aan het naastliggend perceel, eigendom van de gemeente. Het achterste deel van deze repel wordt overgedragen naar het OCMW als onderdeel van de grond aan de August Huybrechtslaan waarop het ontmoetingscentrum Schoem gebouwd werd.

De gemeenteraad heeft als volgt gestemd:

- 20 stemmen voor: Rik Frans, Liesbeth Bardyn, Ludo Reyntjens, Veerle Nonneman, Sarah Demartelaere, Herman Jongenelen, Kim Dorikens, Victor Dieltjens, Veerle Kwick, Daniëlle Logiest, Jos Kauwenberghs, Chris Van Haute, Ludo Verschueren, Manuel Elst, Rune Bastiaenssens, Jan Schouwaerts, Patrick Kloeck, Odette Maes, Koen Van Gansen, Lutgarde Matthysen

Volgnummer: 01.06

Vraagstelling.

Secretariaat - K. Polders

R. Frans

Samenvatting

De gemeenteraadsleden hebben de mogelijkheid om vragen te stellen.

Feiten en doelstelling

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen, met betrekking tot de dossiers die tot de bevoegdheid van het college behoren, of dossiers die actueel zijn.

Schriftelijke vragen die ten laatste vijf dagen voor een zitting van de gemeenteraad worden gesteld met de vraag deze te beantwoorden op de volgende gemeenteraadszitting, worden tijdens deze zitting behandeld.

Voor deze zitting werden geen schriftelijke vragen ontvangen.

Na afhandeling van de agenda van de openbare vergadering kunnen de raadsleden mondelinge vragen stellen over gemeentelijke aangelegenheden, die niet op de agenda van de gemeenteraad staan. Op deze mondelinge vragen wordt ten laatste tegen de volgende zitting geantwoord.

Volgende mondelinge vragen werden gesteld:

- Manu Elst, raadslid fractie Vlaams Belang: Wat is de stand van zaken van de aanleg van de parking van het Ravenhof? Wordt dat opgeleverd zoals deze er nu bij ligt? De berm naar de burens toe is minder hoog dan gesteld. Een deel van de parking staat onder water.
- Manu Elst, raadslid fractie Vlaams Belang: Kan de knip aan het rond punt niet worden verplaatst zodat de inwoners van Stabroek-centrum via de Plantinlaan naar de parking kunnen rijden?
- Kim Dorikens, raadslid fractie Vooruit-Groen: Ging de totaliteit van de verkeersafwikkeling niet later nog bekeken worden?
- Chris Van Haute: Wanneer wordt de parking opengesteld?

De behandeling van de vragen wordt opgenomen in het zittingsverslag. Het zittingsverslag is een audio/video-opname van de zitting en is raadpleegbaar via I babs/raadsinformatiesysteem en de gemeentelijke website.

De Voorzitter sluit de openbare zitting.

[SIG01]

[SIG02]

Sandra Denis.
Algemeen Directeur.

Jan Schouwaerts.
Voorzitter gemeenteraad.